



**НАЦИОНАЛЬНОЕ  
РЕЙТИНГОВОЕ  
АГЕНТСТВО**

**Томская область:  
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ**

Региональный аналитический обзор, июль 2014

## СОДЕРЖАНИЕ



Общие сведения о регионе	2
Экономика региона	4
Инвестиционная актив- ность в регионе	15
Ключевые инвестиционные проекты региона	22
Региональный инвестици- онный климат	27
Алгоритм действий для инвесторов	36
Перспективы развития региона	38
Приложения	42

**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ:  
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
ПОТЕНЦИАЛ.**

**ИЮЛЬ 2014**



## Общие сведения о регионе

Томская область – субъект Российской Федерации, расположенный на юго-востоке Западно-Сибирской равнины и входящий в состав Сибирского федерального округа. Область образована 13 августа 1944 года. Административным, финансовым и социально-экономическим центром региона является город Томск, в котором проживает более половины всех жителей области, а также расположены многие крупнейшие организации. *Томская область на карте Российской Федерации:*



Источник: <http://www.openstreetmap.org>

Площадь территории Томской области составляет около 314,4 тысяч квадратных километров, по этому показателю регион занимает 16 место среди субъектов РФ. Протяжённость области с севера на юг составляет около 600 км, с запада на восток — 780 км. Расстояние от Томска до Москвы по прямой – 2882 км. Значительную часть территории области занимают таежные леса и болота. Климат – умеренного пояса, континентальный. Средняя температура января:  $-19^{\circ}\text{C}$ , средняя температура июля:  $+21^{\circ}\text{C}$ .

Численность постоянного населения области на 1 января 2014 года составляет 1 070 128 человек. Доля городского населения – 71,55%. Плотность населения (на 1 января 2013 г.) 3,4 человека на 1 км<sup>2</sup>. Самый густонаселённый – Томский район, плотность населения в нём составляет 6,2 чел./км<sup>2</sup>, самый малонаселённый – Каргасокский (0,3 чел./км<sup>2</sup>). Этот

<sup>1</sup> Здесь и далее в этом разделе используются демографические данные Росстата

же район занимает самую большую площадь: 86,9 тыс. км<sup>2</sup>, что составляет более 27% от территории Томской области

Административное деление Томской области: муниципальные районы – 16, города – 6, городские районы (округа) – 4, поселки городского типа – 1, сельские поселения – 115, сельские населенные пункты – 579.

В области расположено 6 городов (в том числе 2 города с населением более 100 тыс. человек):

- Томск (население – около 574,0 тысяч жителей)
- ЗАТО Северск (115,9 тыс.)
- Асино (24,7 тыс.)
- Колпашево (23,1 тыс.)
- Стрежевой (41,6 тыс.)
- Кедровый (3,6 тыс.).

Остальные населенные пункты области относятся к категории сельских поселений территорий и рабочих поселков, при этом численность населения некоторых из них более чем в 2 раза превышает численность населения самого маленького города Томской области – Кедрового.



## Экономика региона

В декабре 2013 года НРА был опубликован **дистанционный рейтинг инвестиционной привлекательности регионов России**<sup>2</sup>, в рамках которого 80 регионов были распределены по трем укрупненным категориям и девяти группам инвестиционной привлекательности.

В категорию высокой инвестиционной привлекательности (рейтинговые группы IC1, IC2 и IC3) вошли 18 субъектов федерации. Географическое распределение лучших регионов рейтинга оказалось достаточно неравномерным: если среди этих регионов пять представляют Дальневосточный федеральный округ и четыре – Центральный, то Сибирский федеральный округ представлен только одним регионом.

**Томская область получила рейтинг «IC3» и оказалась единственным регионом Сибирского федерального округа, включенным в категорию «высокой инвестиционной привлекательности».** В число основных факторов, обусловивших высокие позиции Томской области в дистанционном рейтинге НРА, вошли высокая обеспеченность региона природными ресурсами (Томская область заняла 5 место среди 80 субъектов РФ по данному фактору), устойчивое финансовое положение областного бюджета и предприятий области (15 место), а также высокое качество трудовых ресурсов (20 место). Основным фактором, сдерживающим рейтинговую оценку Томской области, оказался недостаточный уровень развития региональной инфраструктуры (55 место). Места, занимаемые Томской областью по каждому из семи рассмотренных в рамках рейтинга факторов, представлены в таблице.

*Позиции Томской области по агрегированным факторам инвестиционной привлекательности в дистанционном рейтинге регионов НРА, декабрь 2013 года:*

Фактор инвестиционной привлекательности	Место Томской области по данному фактору
Природные ресурсы и качество окружающей среды	5
Трудовые ресурсы региона	20
Региональная инфраструктура	55
Внутренний рынок (потенциал регионального спроса)	33
Производственный потенциал региональной экономики	25
Институциональная среда и социально-политическая стабильность	24
Финансовая устойчивость регионального бюджета и предприятий региона	15

Источник: расчеты НРА.

<sup>2</sup> Рейтинг инвестиционной привлекательности регионов России / Национальное Рейтинговое Агентство: <http://www.ra-national.ru/ratings/regions/regions-raiting-investment/>

## Природные ресурсы

Томская область является ресурсно-промышленным регионом России, основой экономики которого является добыча полезных ископаемых с их последующей переработкой. Ключевыми природными ресурсами Томской области являются нефть и природный газ. По состоянию на 01.01.2014 текущие извлекаемые запасы нефти категории А+В+С<sub>1</sub>+С<sub>2</sub> (остаточные запасы) составляют 549,9 млн.т, текущие извлекаемые запасы природного газа категории А+В+С<sub>1</sub>+С<sub>2</sub> – 278,2 млрд. куб.м. Перспективные извлекаемые ресурсы категории С<sub>3</sub>+ Д<sub>1</sub>+Д<sub>2</sub> составляют: нефти – 745,8 млн.т; газа – 328 млрд.куб.м.

Также в Томской области имеются следующие виды полезных ископаемых (разведанные запасы по состоянию на 01.07.2014 ):

- титан (2,5 млн. тонн);
- песок (723,5 тыс. куб.м);
- железо (ресурсы Бакчарского железорудного месторождения 2,7 млрд. тонн);
- торф (6,198 млрд. тонн).

Томская область обладает также значительными лесными ресурсами. Лесистость Томской области составляет 61,8%. Общий запас древесины Томской области достигает 2,9 млрд. кубометров, запас древесины на 1 га составляет в среднем 148 кубометров, в том числе по хвойным породам - 155 кубометров, по лиственным - 140 кубометров.

Лесные ресурсы активно используются в деревообрабатывающей промышленности региона, которая привлекает заметные объемы инвестиций.

В Томской области также имеются ресурсы пресных подземных вод, термальных и минеральных вод.

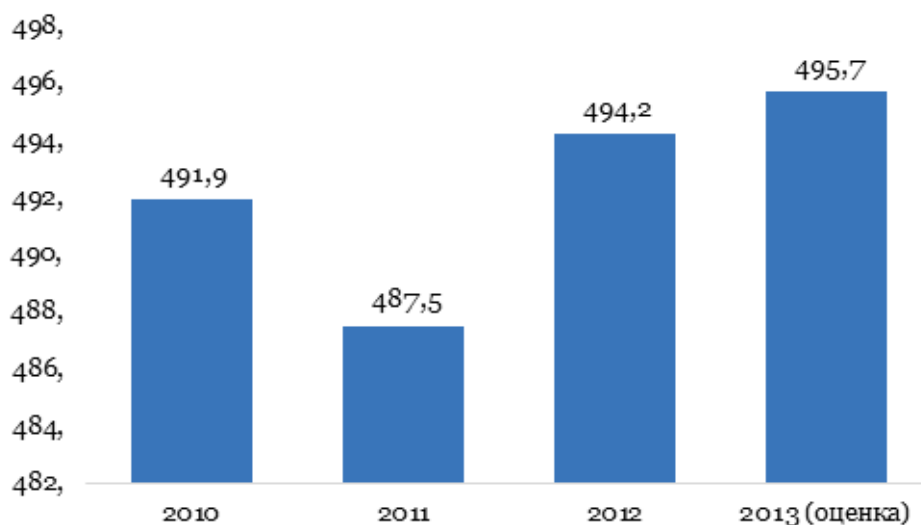
## Трудовые ресурсы

Томская область позиционирует себя как регион, обладающий значительным трудовым и интеллектуальным потенциалом. Уникальный человеческий капитал назван первым в списке преимуществ региона, представленных на инвестиционном портале Томской области<sup>3</sup>.

Среднегодовая численность занятых в экономике Томской области, начиная с 2012 года, имеет тенденцию роста в основном за счет притока иностранных трудовых мигрантов.

<sup>3</sup> Преимущества региона / Инвестиционный портал Томской области:  
[http://www.investintomsk.ru/prichina\\_investirovaniya/preimushchestva\\_regiona/](http://www.investintomsk.ru/prichina_investirovaniya/preimushchestva_regiona/)

Среднегодовая численность занятых в экономике Томской области, тыс. человек:



Источник: ЕМИСС

В среднесрочной перспективе ожидается сокращение численности трудоспособного населения, вызванное макроэкономическими факторами и неблагоприятными демографическими тенденциями, характерными для многих регионов Сибири и Дальнего Востока. В этих условиях сдерживание резкого снижения потенциала трудовых ресурсов в Томской области будет осуществляться за счет притока трудовых мигрантов и реализации мер по сохранению экономической активности граждан в течение 5-10 лет после выхода на пенсию по возрасту.

Уровень общей безработицы (по методологии МОТ) в Томской области составляет по данным за 2013 год 7,6%, что выше, чем в среднем по России (5,5%) и по СФО (7,2%).

При этом трудовые ресурсы Томской области характеризуются высоким качеством – удельный вес лиц с высшим образованием в общей численности занятых составляет 31,3% (данные Росстата за 2012 год). Томская область по этому показателю занимает 13 место в России и входит в тройку лидеров среди регионов СФО.

Высокая квалификация трудовых ресурсов Томской области во многом обеспечивается развитой региональной образовательной системой. В областном центре находятся 6 университетов (Томский государственный университет, Томский политехнический университет, Сибирский государственный медицинский университет, Томский государственный архитектурно-строительный университет, Томский государственный университет систем управления и радиоэлектроники и Томский государственный педагогический университет). Также в Томске действуют 3 негосударственных вуза и 9 филиалов иногородних вузов.

Два ведущих вуза Томской области обладают статусом «национальных исследовательских университетов». Томскому государственному университету этот статус был присвоен в 2010 году, а Томскому политехническому университету – в 2009 году. ТГУ и ТПУ также вошли в 2013 году в шестую сотню (места 551-600) престижного международного рэнкинга вузов, составляемый компанией QS (QS World University Rankings 2013)<sup>4</sup>. Всего в рэнкинг QS были включены 18 российских учебных заведений из 10 субъектов федерации, при этом наивысшую позицию среди них занимает МГУ имени М.В. Ломоносова (120 место).

В вузах Томской области обучается более 71 тысячи человек. Томская область занимает третье место (после Москвы и Санкт-Петербурга) по числу студентов в расчете на душу населения. В вузах Томска преподают и проводят исследования около 3,5 тыс. докторов и кандидатов наук, ежегодно защищается более 60 докторских и 300 кандидатских диссертаций.

## Транспортная и энергетическая инфраструктура

В современных исследованиях традиционно рассматриваются два основных вида региональной инфраструктуры – «жесткая» (транспортная, энергетическая, жилищная и др. виды) и «мягкая» (финансовая, инвестиционная, информационная). В Томской области именно недостаточный уровень развития «жесткой» инфраструктуры является ключевым фактором, ограничивающим инвестиционную привлекательность региона. Эти ограничения связаны прежде всего с такими важными видами инфраструктуры как **транспортная и энергетическая**.

Общая протяженность **автомобильных дорог** с твердым покрытием на территории Томской области – 7156 км. В области построены автомобильные дороги, обеспечивающие межрегиональные связи по направлениям Томск – Юрга, Томск – Кожевниково – Новосибирск, Томск – Мариинск. Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием составляет в Томской области, согласно данным Росстата на начало 2013 года, 22 километра на 1000 квадратных километров территории. По этому показателю регион занимает 69 место среди субъектов РФ и предпоследнее место – среди регионов СФО. Следует отметить, что с 2011 года в Томской области фиксируется рост показателей протяженности и плотности дорожной сети, что связано со строительством новых участков автомобильных трасс, в том числе в рамках проекта Северной широтной магистрали. Доля автомобильных дорог с усовершенствованным покрытием составляет 53,2%.

Эксплуатационная длина **железных дорог** Томской области составляет 346 км, основная магистраль – Белый Яр – Томск – Тайга. По данным Росстата на начало 2013 года, плотность железнодорожных путей в Томской области составляет 11 км путей на 10000

<sup>4</sup> QS World University Rankings 2013: <http://www.topuniversities.com/university-rankings/world-university-rankings/2013>

квадратных километров территории, причем значение этого показателя не изменяется с 1990 года. По показателю плотности железнодорожных путей Томская область занимает 72 место среди регионов России и предпоследнее место – среди регионов СФО.

Протяженность **водных путей** – 5195 км. Судосходными являются реки Обь, Васюган, Кеть, Томь, Парабель, Чулым и Чая. Плотность речных путей Томской области более высокая и более равномерно распределенная по территории области по сравнению с другими транспортными сетями. К сожалению, транспортный потенциал речной системы региона использован в крайне незначительной степени. Согласно данным администрации Томской области, на берегах судосходных рек Томской области проживает около 85% населения региона, при этом лишь 2% охвачены пассажирским водным транспортом.

На территории Томской области функционируют **два крупных аэропорта** – на юге области, в Томске (имеет статус международного) и на севере региона, в городе Стрежевом. Воздушный транспорт по состоянию на текущий момент является основным и практически единственным способом связи населенных пунктов северной части региона с областным центром.

Асимметричная модель региональной транспортной системы и удаленность от федеральных транспортных путей являются системными проблемами, оказывающими негативное влияние на социально-экономическое развитие Томской области. В силу природных особенностей северные районы Томской области заметно уступают южной части по уровню развития транспортной инфраструктуры. Кроме того, заболоченность и труднопроходимость северных районов области препятствует установлению круглогодичных наземных транспортных путей, связывающих областной центр с северными территориями. Особенно острые транспортные проблемы наблюдаются в сельских районах: из 565 жилых сельских населенных пунктов Томской области 206 сельских населенных пунктов не имеют устойчивого транспортного сообщения. Удаленность Томской области от Транссибирской магистрали и дублирующих её федеральных трасс приводит к низкому уровню транзитного потенциала региона. С этим также связаны высокие логистические издержки, которые в совокупности с достаточно ограниченным объемом внутреннего рынка региона, затрудняют привлечение в область компаний, производящих товары массового потребления.

Для решения данной проблемы активно идет строительство Северной широтной автомобильной дороги «Пермь – Ивдель – Ханты-Мансийск – Сургут – Нижневартовск – Томск» общей протяженностью 2173 км. Трасса проходит по территориям Свердловской, Томской, Тюменской областей и ХМАО, обладающих огромными потенциальными возможностями для развития экономики страны. От границы с Ханты-Мансийским



автономным округом до Томска протяженность дороги составляет 842 км (602 км уже построены).

Данный проект улучшит транспортную доступность северных районов Томской области, будет способствовать развитию экономики регионов-участников, обеспечит транзитное автомобильное сообщение Томской области с промышленными центрами Урала.

Для развития железнодорожного транспорта до 2020 года запланировано проектирование Северо-Сибирской железнодорожной магистрали на участках Нижневартовск - Белый Яр и Белый Яр – Лесосибирск, которая обеспечит связь Ханты-Мансийского автономного округа и Красноярского края через территорию Томской области. Данная магистраль планируется как дублер Транссиба, ориентированный в основном на грузоперевозки.

Томская область обладает недостаточно высоким, особенно в сравнении с другими регионами СФО, энергетическим потенциалом. По данным за 2013 год, в Томской области произведено 4,5 миллиардов киловатт-часов энергии в год, что значительно меньше значений этого же показателя для большинства крупных регионов Сибири. При этом потребление электроэнергии в регионе составило 8,9 млрд. кВтч. Разница между собственной генерацией и потреблением покрывается за счет перетоков мощности из соседних энергосистем – Красноярской и Тюменской.

Основными энергоисточниками энергосистемы Томской области являются электростанции: Томская ГРЭС-2 ( $P_{у} = 331$  МВт) и ТЭЦ-3 ( $P_{у} = 140$  МВт), входящие в состав Томского филиала ОАО «ТГК-11», а также ТЭЦ СХК ( $P_{у} = 549$  МВт), принадлежащая ОАО «Сибирский химический комбинат». Остальные энергетические мощности представлены объектами малой генерации предприятий нефтегазодобывающего комплекса, как правило, газотурбинными и газопоршневыми электростанциями (блок-станции) установленной мощностью 85,2 МВт.

Структура установленной мощности на территории Томской области за 2013 год:

Наименование электростанций	Установленная мощность на 31.12.2013 г., МВт
Филиал ОАО «ТГК-11», в том числе:	485,7
Томская ГРЭС-2	331
Томская ТЭЦ-3	140
Томская ТЭЦ-1	14,7
<b>ТЭЦ СХК</b>	549
<b>Прочие источники генерации</b>	85,2
<b>Итого по области</b>	1119,9

Источник: Департамент инвестиций Томской области

Субъекты электроэнергетики, действующие на территории Томской области, в целях развития энергосистем и повышения их надежности реализуют проекты по реконструкции, реновации основных фондов и новому строительству в рамках утвержденных инвестиционных программ.

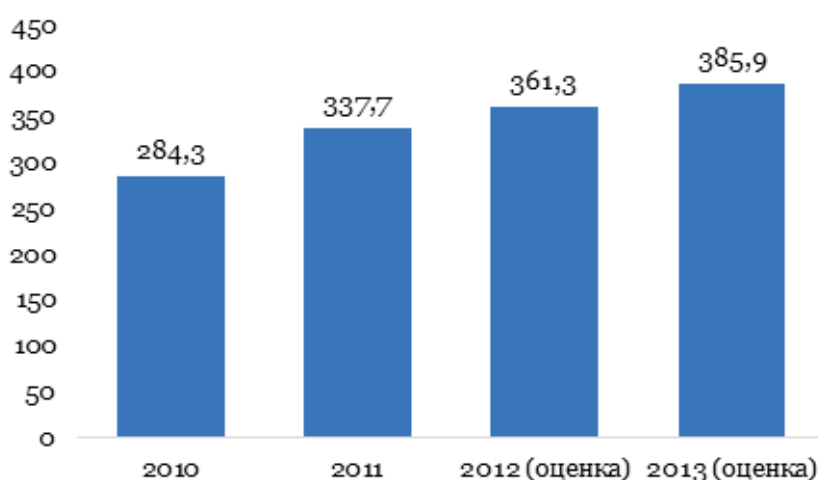
В период до 2018 года будет выполнен значительный объем работ в рамках нового строительства, реновации основных фондов и реконструкции магистральных (ОАО «ФСК ЕЭС») и распределительных (ОАО «Томская распределительная компания») сетей. В частности, в 2014-2016 году на системообразующей подстанции 220 киловольт «Советско-Соснинская», обеспечивающей электроэнергией потребителей нефтегазодобывающего сектора, введут в работу 3 новых автотрансформатора, мощностью 125 мегавольтампер каждый, что повысит надежность электроснабжения и создаст условия для подключения новых потребителей.

В конце текущего года завершатся проектно-изыскательские работы по строительству межсистемного транзита 500 киловольт «Томская - Парабель - Советско-Соснинская - Нижневартовская ГРЭС». В скорейшем начале реализации этого масштабного проекта стоимостью более 20 млрд. рублей заинтересована не только Томская область, но и ОАО «Россети», так как его реализация позволит обеспечить параллельную работу энергосистем Сибири и Урала, создаст условия для подключения новых нагрузок.

Еще одним вариантом решения проблемы энергодефицита может стать строительство двухблочной Северской АЭС, что позволит не только снизить энергодефицит Томской области, но и повысить устойчивость работы всей объединенной энергосистемы Сибири.

## Производственный потенциал

На протяжении 2010-2013 годов в Томской области наблюдается устойчивый рост показателя ВРП – как в абсолютных значениях, так и в расчете на душу населения. *ВРП Томской области в текущих основных ценах, млрд. рублей*



Источник: Томскстат, ЕМИСС. Данные за 2012 и 2013 годы носят оценочный характер.

Как и в большинстве регионов, обладающих крупными запасами нефти и газа, основной вклад в формирование регионального продукта Томской области вносит добывающая промышленность. Значительные объемы производства также фиксируются в обрабатывающей промышленности Томской области, в которую в том числе входят крупные компании, занятые переработкой природных ресурсов.

*Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг собственными силами, по «чистым» видам деятельности, млн. рублей*

Вид экономической деятельности	2010	2011	2012
Раздел D Обрабатывающие производства	88 163,18	100 597,90	106 362,44
Раздел E Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	22 972,36	25 617,43	27 958,40
Раздел C Добыча полезных ископаемых*	100 493,33	137 512,97	154 049,07
*В том числе: Подраздел СА Добыча топливно-энергетических полезных ископаемых	99 978,49	136 909,55	153 404,54
Итого по разделам C,D,E	211 628,87	263 728,31	288 369,91

Источник: ЕМИСС

**Крупнейшие компании Томской области** сосредоточены в нефтегазодобывающей отрасли, нефтехимической и химической промышленности, деревообрабатывающем комплексе, производстве радиоэлектроники, электрооборудования, машиностроительном комплексе, пищевой промышленности и АПК. Также в регионе работает крупное предприятие атомной промышленности («СХК») и филиал одной из ведущих энергетических компаний Сибирского федерального округа («ТГК-11»). Большинство ведущих компаний Томской области входит в состав крупных российских холдингов и корпораций – таких как Роснефть, Газпром, Интер РАО, Росатом, СИБУР.

Краткая информация о крупнейших компаниях Томской области:



**Описание деятельности:** ОАО «Томскнефть» — основное нефтедобывающее предприятие в Томской области. Компания является владельцем 24 лицензий на добычу нефти и газа на месторождениях Томской области. «Томскнефть» добывает до 65% от общего объема добычи нефти в Томской области и является крупнейшим налогоплательщиком региона.

**Владельцы:** ОАО «НК «Роснефть» (50%) и ОАО «Газпром нефть» (50%).

**Финансовые показатели:** выручка = 112 546,40 млн. руб., чистая прибыль = 13 761,84 млн. руб. (2013 год, РСБУ)

**Сайт:** <http://www.tomskneft.ru/>



**Описание деятельности:** ОАО «Востокгазпром» было создано в 1999 году, первым в Томской области приступило к добыче природного газа. В состав ОАО «Востокгазпром» входят добывающий актив компании ОАО «Томскгазпром» и ООО «Сибметакхим», который объединяет метанольные активы «Газпрома». Компания обладает лицензиями на право пользования недрами семи лицензионных участков, расположенных на территории Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья. В 2012 году «Востокгазпром» добыл 3,4 млрд. кубометров газа.

**Владелец:** ОАО «Газпром»

**Финансовые показатели:** выручка = 28 362 млн. руб., прибыль = 7 568 млн. руб. (2012 год, консолидированная отчетность по МСФО)

**Сайт:** <http://vostokgazprom.gazprom.ru/>



**Описание деятельности:** ОАО «ТГК-11» является одной из крупнейших теплогенерирующих компаний Сибири. Функционирует в качестве единой операционной компании с двумя филиалами: Омским и Томским. Основными видами деятельности предприятия являются производство электрической и тепловой энергии, а также реализацией тепла (пара и горячей воды) потребителям. В 2012 году на долю ОАО «ТГК-11» приходилось 91% в производстве тепловой энергии в г. Томске. Компания также обеспечила 29% потребностей в электрической энергии Томской области.

**Владелец:** ОАО «Интер РАО»

**Финансовые показатели:** выручка = 24 960,22 млн. руб., чистая прибыль = 258,87 млн. руб. (2013 год, РСБУ)

**Сайт:** <http://tgk11.com/>



**Описание деятельности:** ООО «Томскнефтехим» — один из крупнейших российских производителей полимеров — полипропилена и полиэтилена высокого давления. «Томскнефтехим» занимает лидирующие позиции в России по производству полипропилена и полиэтилена высокого давления. В состав предприятия входит производство мономеров - этилена и пропилена (установленная мощность: 300 тыс. тонн и 139 тыс. тонн в год соответственно), полностью обеспечивающее сырьем производство полимеров: полипропилена (мощность - 130 тысяч тонн в год) и полиэтилена высокого давления (мощность - 245 тысяч тонн в год). С 2012 года на производственных площадях «Томскнефтехима» реализуется масштабный инвестиционный проект по развитию производства полимеров, предполагающий модернизацию 1400 рабочих мест. Общая сметная стоимость проекта превышает 8 млрд. руб.

**Владелец:** ОАО «СИБУР Холдинг».

**Финансовые показатели:** выручка = 8 218,08 млн. руб., чистая прибыль = 728,00 млн. руб. (2013 год, РСБУ)

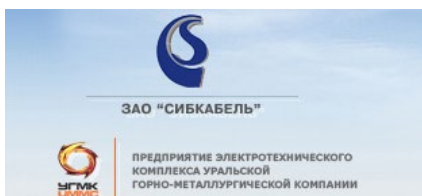
**Сайт:** <http://www.sibur.ru/tnhk/>





**Описание деятельности:** ЗАО «НПФ «Микран» реализует высокотехнологичные проекты в области СВЧ радиоэлектроники на основе полного научно-производственного цикла: «исследования (научные и маркетинговые) - разработка - внедрение на рынок - сопровождение продукции». НПФ «Микран» является одной из ведущих фирм в области СВЧ электроники с собственной разработкой и производством электронной компонентной базы СВЧ. На начало 2013 г. производственные площади составляют 12500 кв.м., численность сотрудников организации – более 1200 человек.

**Сайт:** <http://www.micran.ru/>



**Описание деятельности:** ЗАО «Сибкабель» является крупнейшим кабельным предприятием Томской области, имеющим значимую роль на российском рынке кабельно-проводниковой продукции.

Мощность производства по весу меди составляет более 20000 т/год. В составе завода 5 цехов основного производства общей площадью 60000 м2. Численность работающих около 1500 человек. На сегодняшний день в номенклатуре завода более 60 марок кабелей, более 18000 маркоразмеров.

**Владелец:** ООО «Холдинг Кабельный Альянс»

**Финансовые показатели:** выручка = 5 809,07 млн. руб., чистая прибыль = 78,01 млн. руб. (2013 год, РСБУ)

**Сайт:** <http://www.sibkabel.ru/>



**Описание деятельности:** ЗАО «ТОМЗЭЛ» создано как конструкторское бюро в ОАО «Центрсибнефтепровод» для решения стратегических задач ОАО «АК «Транснефть» по организации производства импортозамещающего оборудования. В настоящее время ЗАО «ТОМЗЭЛ» - это принципиально новое предприятие, со структурой, необходимой для серийного производства. На заводе прошла реконструкция. Запущено зарубежное оборудование, отвечающее самым высоким требованиям технологии. На предприятии серийно выпускаются электроприводы марок ЭПЦ, «Ангстрем», «Атлант», ЭПП, «Мирд». Кроме электроприводов на заводе налажено серийное производство пожарно-технической продукции, устройств для размыва донных отложений, нефтесборщиков со сменными заборными устройствами.

**Финансовые показатели:** выручка = 1 365,33 млн. руб., чистая прибыль = 75,87 млн. руб. (2012 год, РСБУ)

**Сайт:** <http://tomzel.transneft.ru>



**Описание деятельности:** ЗАО «ЭлеСи» производит высокоинтеллектуальное технологичное оборудование для промышленной автоматизации. Структуру компании ЭлеСи составляют управляющая компания, инжиниринговая компания «ЭлеСи-Про», НИПИ «ЭлеСи», НИИ электронных систем, завод приборов и средств автоматизации, логистическая компания, образовательный центр и рекламно-издательская компания.

**Сайт:** <http://www.elesy.ru/main.aspx>



**Описание деятельности:** ОАО «Сибирский химический комбинат» (г. Северск) объединяет пять заводов по обращению с ядерными материалами и ТЭЦ. Одно из основных направлений работы СХК – обеспечение потребностей атомных электростанций в уране для ядерного топлива, производство тепловой и электрической энергии. Входит в состав Топливной компании «ТВЭЛ». Предприятие является градообразующим для Северска – второго по величине города Томской области и крупнейшего закрытого поселения (ЗАТО) России.

**Владелец:** ГК «Росатом».

**Финансовые показатели:** выручка = 16 933,05 млн. руб., чистая прибыль = 377,28 млн. руб. (2012 год, РСБУ).

**Сайт:** <http://atomsib.ru>

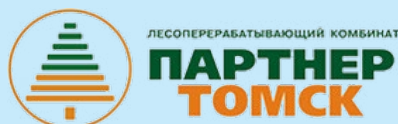


**Описание деятельности:** Томская домостроительная компания – крупнейшая строительная организация сибирского региона и основной производитель жилья в Томске и Томской области. Компания занимается проектированием и строительством многоэтажных многоквартирных жилых домов, объектов промышленного, торгового и социального назначения, а также производством строительных материалов.

**Владельцы:** группа физических лиц, в т. ч. топ-менеджеры компании.

**Финансовые показатели:** выручка = 1 980,12 млн. руб., чистая прибыль = 947,64 млн. руб. (2013 год, РСБУ)

**Сайт:** <http://www.tdsk.tomsk.ru/>



**Описание деятельности:** ЗАО «ЛПК «Партнер-Томск» – крупнейший отечественный завод по производству плит МДФ. В состав комбината входят лесозаготовительное предприятие, завод по производству и ламинированию плит МДФ, завод по производству малотоксичных смол. В планах предприятия создания завода по производству плит OSB.

**Финансовые показатели:** выручка = 2 235,19 млн. руб., чистый убыток = 801,65 млн. руб. (2012 год, РСБУ)

**Сайт:** <http://www.partner-tomsk.ru>



**Описание деятельности:** Группа компаний «Томлесдрев» - крупнейшее лесоперерабатывающее предприятие Томской области, приоритетными направлениями которого является комплексная переработка древесины: добыча, лесопиление, деревообработка, производство ДСП и ЛДСП. Сегодня в структуре ГК «Томлесдрев» несколько лесозаготовительных предприятий, завод по производству ДСП, ЛДСП, цех импрегнирования бумаги, цех по производству погонажных изделий и других лесоматериалов. Общая площадь производственных площадей достигает около 35 000 м<sup>2</sup>, объем лесозаготовок – 540 000 м<sup>3</sup> в год, производство ДСП уже – 15 000 000 м<sup>2</sup> в год, производство ЛДСП – 14 000 000 м<sup>2</sup> в год, производство импрегнированной бумаги 30 000 000 м<sup>2</sup> в год. На предприятии трудится около 2000 человек.

**Финансовые показатели:** выручка = 3 013,37 млн. руб., чистая прибыль = 275,05 млн. руб. (2012 год, РСБУ)

**Сайт:** <http://tomlesdrev.ru>

*Источники: годовые отчеты компаний, система «СПАРК – Интерфакс». Финансовые показатели приведены для компаний, имеющих опубликованную отчетность по РСБУ или МСФО за 2012-2013 гг.*

## Инвестиционная активность в регионе

Ключевыми статистическими показателями, характеризующими инвестиционную активность в регионе, являются инвестиции в основной капитал и прямые иностранные инвестиции.

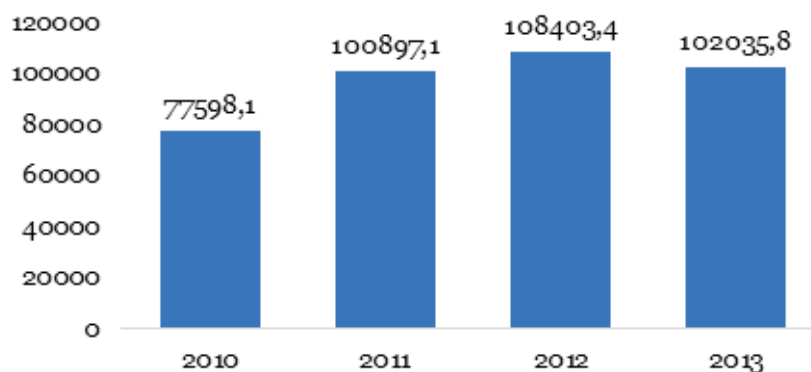
Экономика Томской области характеризуется высокими значениями инвестиций в основной капитал при относительно умеренной активности иностранных инвесторов. Основными генераторами инвестиционной активности в регионе являются организации добывающего комплекса и энергетики, нефтехимической и химической промышленности, входящие в крупные российские холдинги (СИБУР, Газпром, Росатом и др.), а также в деревообрабатывающем комплексе, сфере производства радиоэлектроники и электрооборудования, машиностроении, пищевой промышленности и АПК.

Среди инвесторов иностранного происхождения можно выделить нефтяные компании ООО «Норд Империл» (Индия), ООО «Стимул-Т» (Petronet, Ирландия) и ОАО «СВЕПКО» (Германия), осваивающие Обское правобережье, китайскую корпорацию AVIC (AVIC International Holding Corporation), реализующую в Томской области проект строительство лесопромышленного комплекса, а также R&D компании ООО «МэйнКонцепт-ДивИкс» (DivX Inc., США), ООО «МОЙЕ Керамик-Имплантате» (MOJE KERAMIK IMPLANTATE, Германия), ООО «Солагифт» («Solagran Ltd», Австралия) и ООО «ФлексСофт» (Dotweb, Нидерланды), являющимися резидентами особой экономической зоны технико-внедренческого типа «Томск».

### Инвестиции в основной капитал

В 2013 году в Томской области общий объем инвестиций в основной капитал составил более 102 миллиардов рублей, при этом впервые за 4 года было зафиксировано снижение абсолютного значения показателя инвестиций в основной капитал. Основными причинами снижения объема инвестиций в Томской области являются: снижение инвестиционного спроса вследствие замедления темпов роста экономики региона в целом, корректировка инвестиционных программ в секторе добычи полезных ископаемых, наличие запасов по производственным мощностям, обусловленное активной инвестиционной политикой организаций в предшествующие годы, негативные макроэкономические факторы (высокий уровень инфляционных ожиданий, высокая стоимость кредитных ресурсов, опережающий рост цен на энергоносители и коммунальные услуги, снижение платежеспособного спроса населения и др.).

*Инвестиции в основной капитал в Томской области (в фактически действовавших ценах), млн. руб*



Источник: Росстат

Несмотря на некоторое снижение инвестиционной активности, уровень инвестиций в основной капитал в расчете на душу населения составляет 95,6 тыс. рублей и остается в Томской области выше как среднероссийского (92,37 тыс. рублей), так и среднего по СФО (71,44 тыс. рублей). По показателю инвестиций в основной капитал в расчете на душу населения Томская область заняла в 2013 году **20 место в России и уже четыре года (2010-2013 гг.) стабильно удерживает второе место в Сибирском федеральном округе.**

*Рэнкинг регионов СФО по уровню инвестиций в основной капитал на душу населения, данные за 2013 год, руб.*

Место	Регион	Инвестиции в основной капитал на душу населения
1	Красноярский край	129 594
2	<b>Томская область</b>	<b>95 612</b>
3	Кемеровская область	78 751
4	Иркутская область	70 587
5	Новосибирская область	64 182
6	Республика Хакасия	57 067
7	Республика Алтай	55 682
8	Омская область	53 175
9	Забайкальский край	48 452
10	Республика Бурятия	40 712
11	Республика Тыва	40 665
12	Алтайский край	38 807

Источник: Росстат.



Позитивным показателем является увеличение роли частного сектора в инвестиционной активности региона, что является следствием создания новых предприятий и модернизации существующих производств в различных отраслях экономики Томской области. В 2013 году доля частной собственности в инвестициях в основной капитал достигла 66,97%, что является максимальным значением за период 2010-2013 гг.

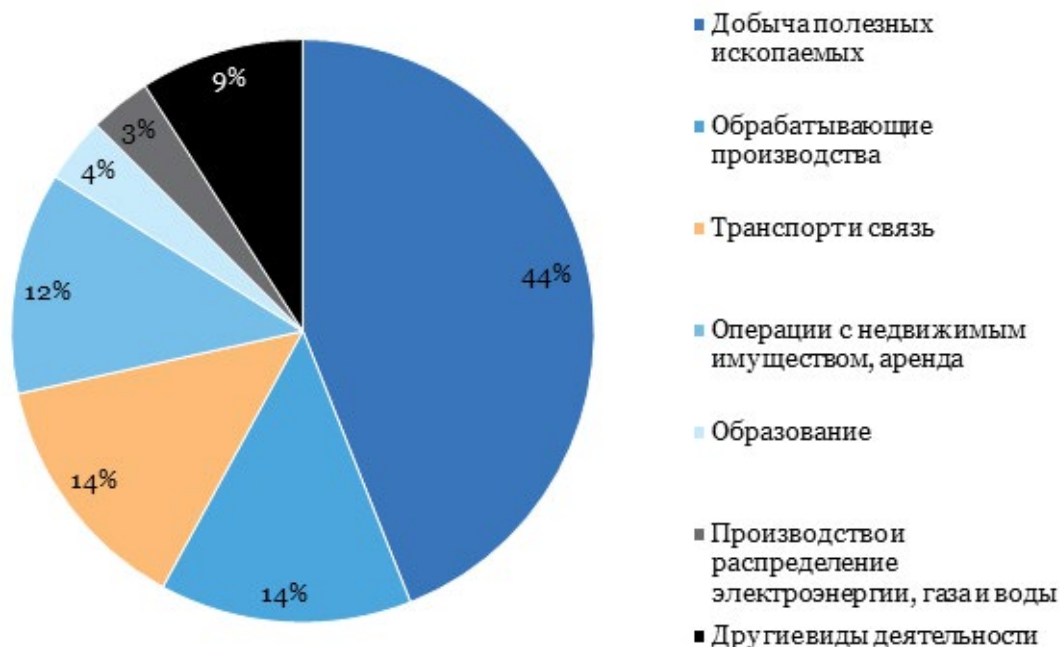
*Распределение инвестиций в основной капитал по формам собственности (%)*

Форма собственности	2010	2011	2012	2013
<b>частная</b>	57,2	53,4	52,4	66,97
<b>иностранная</b>	20,1	23,1	17,9	9,28
<b>государственная</b>	13,1	7,9	8,7	6,69
<b>муниципальная</b>	6,9	6,9	8,5	6,76
<b>смешанная</b>	1,6	2,6	2,1	1,89
<b>государственных корпораций</b>		3,3	5,6	2,91
<b>совместная российская и иностранная</b>	1,1	2,8	4,8	5,5

*Источник: Томкстат.*

Среди отраслей максимальная инвестиционная активность (44% от регионального объема инвестиций в основной капитал) наблюдается в добывающей промышленности – отрасли, играющей ведущую роль в формировании валового продукта Томской области.

### Распределение инвестиций в основной капитал в Томской области по видам экономической деятельности в 2013 году



Источник: Томскстат.

Наибольший вклад в формирование валовых региональных инвестиций в основной капитал вносят город Томск, в котором сосредоточена основная промышленная и торговая активность региона, и три муниципальных района – Парабельский, Каргасокский и Александровский, в которых ведутся активные работы по добыче полезных ископаемых и разработке новых перспективных месторождений. Далее следуют Томский район, где размещены основные предприятия пищевой промышленности и АПК, а также Асиновский район, в котором создается лесопромышленный индустриальный парк.

### Распределение инвестиций в основной капитал по муниципальным образованиям региона, млн. руб.

Место	Муниципальное образование	Инвестиции в основной капитал в 2013 г.
1	Томск	30 414,14
2	Каргасокский район	18 283,17
3	Парабельский район	12 505,27
4	Александровский район	6 015,49
5	Томский район	3 471,93

<b>6</b>	Стрежевой	1 300,66
<b>7</b>	Асиновский район	723,24
<b>8</b>	Кожевниковский район	405,21
<b>9</b>	Колпашевский район	298,14
<b>10</b>	Верхнекетский район	285,75
<b>11</b>	Шегарский район	215,19
<b>12</b>	Кривошеинский район	195,23
<b>13</b>	Зырянский район	107,41
<b>14</b>	Молчановский район	83,83
<b>15</b>	Тегульдетский район	72,87
<b>16</b>	Чаинский район	63,75
<b>17</b>	Бакчарский район	59,11
<b>18</b>	Первомайский район	54,25
<b>19</b>	Кедровый	6,72

Источник: Томскстат

## Иностранные инвестиции

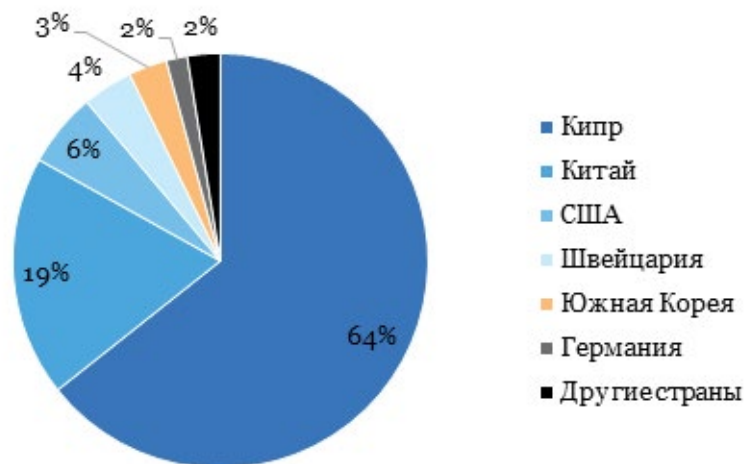
Максимальный объем привлеченных иностранных инвестиций в Томской области был зафиксирован в 2011 году, после чего наметился отрицательный тренд, обусловленный в том числе политикой деофшоризации российской экономики. При этом в 2010, а также в 2012-2013 годах основная часть иностранных инвестиций, поступающих в экономику Томской области, представляла собой прямые инвестиции. В частности, в 2013 году прямые инвестиции составили более 87,4% от общего притока иностранных капиталовложений.

*Доля основных типов иностранных инвестиций в Томской области в 2010-2013 гг., тыс.долл.*

Тип инвестиций	2010	2011	2012	2013
<b>Прямые</b>	193 215,9	199 259,3	179 603,6	84 090,70
<b>Прочие</b>	42 869,1	208 764	50 466,4	12 081
<b>Всего иностранных инвестиций</b>	236 085,1	408 023,3	230 070	96 171,7

Источник: Томскстат.

### Распределение иностранных инвестиций в Томскую область по странам-инвесторам, 2013 год



Источник: Томкстат.

Основным источником поступления иностранных капиталовложений в экономику Томской области в 2010-2013 гг. был Кипр – страна, в которой зарегистрированы холдинговые и инвестиционные юридические лица российских компаний.

Среди реальных иностранных инвесторов, работающих в Томской области, ведущую роль играют китайские компании. Крупнейшим инвестиционным проектом с привлечением инвестиций из Китая является лесопромышленный парк в городе Асино, который создается дочерними структурами государственного китайского холдинга AVIC.

Привлекательным объектом для иностранных инвестиций также является особая экономическая зона технико-внедренческого типа г.Томска, в которой действует 13 резидентов – компаний с иностранным участием: ООО «Солагифт» («Solagran Ltd», Австралия), ООО «МэйнКонцепт-ДивИкс» («DivX Inc.», США), ООО «МОЙЕ Керамик-Имплатате» («МОJE KERAMIK IMPLANTATE», Германия), ООО «ФлексСофт» (Dotweb, Нидерланды), ООО «Эмишэн» («Emtek Monitoring AS», Норвегия), ООО «Центр беспроводных технологий» («Nokia Siemens networks», Финляндия), ООО «Центр технологий Бош» (Германия), ООО «ВЕГ» (Северная Америка), ООО «ВРКом» («Darim Vision», Южная Корея) и др. Наибольшую долю поступления иностранных инвестиций в сектор научных исследований и разработок обеспечивают США и Германия.

В рейтинге НРА по итогам 2013 года, опубликованном в рамках ежегодного аналитического обзора «Прямые иностранные инвестиции: региональный аспект», Томская область заняла 40 место среди 83 субъектов РФ по объему привлеченных в 2013 году прямых иностранных инвестиций (ПИИ) в расчете на душу населения без учета инвестиций из офшорных зон. Очищенный от офшоров приток ПИИ на душу населения



составил в Томской области 22,39 долл. (что составляет всего 33,8% от уровня предыдущего года). Таким образом, реальный приток ПИИ остается в Томской области на достаточно низком уровне. Негативные тенденции по привлечению прямых иностранных инвестиций также обусловлены истощением разведанных месторождений углеводородного сырья. В целях нивелирования данного негативного фактора в 2014 году между Томской областью и Министерством экологии и природных ресурсов РФ заключено соглашение, согласно которому в регионе будет создан федеральный опытный полигон по разработке технологий поиска и добычи трудноизвлекаемых запасов углеводородов. Пилотный проект позволит в перспективе увеличить объемы добычи и возобновить реальный приток иностранных инвестиций в Томскую область. В настоящее время отмечается интерес к данному проекту со стороны иностранных компаний, в частности, индийских, американских и японских.

Центрами притяжения иностранных инвестиций в Томской области являются три муниципальных образования: Александровский район (здесь осваиваются нефтегазовые месторождения), Асиновский районы (строительство лесопромышленного парка) и город Томск (инвестиционные проекты в различных видах экономической деятельности).

*Объемы притока иностранных инвестиций в муниципальные образования Томской области в 2010-2012 гг, тыс. долларов*

Муниципальное образование	2010	2011	2012	2013
<b>Александровский район</b>	<b>121185,2</b>	<b>127603</b>	<b>107276,6</b>	<b>54281</b>
<b>город Томск</b>	<b>1124557</b>	<b>255863</b>	<b>92558,7</b>	<b>15097,5</b>
<b>Асиновский район</b>	<b>14135,9</b>	<b>19956,5</b>	<b>30263,7</b>	<b>12989,6</b>
Колпашевский район	13,7	6,2	1	0
Верхнекетский район	1,1	0	0	0
Первомайский район	6593,8	104,6	0	0
Тегульдетский район	34240,4	0	0	8012
Томский район	11558,8	4490	0	5791,6
город Стрежевой	16,1	0	0	0

Источник: Томскстат.

## Ключевые инвестиционные проекты региона

Инвестиционную базу развития Томской области составляют около 100 проектов общей стоимостью свыше 10 млрд. долларов в различных секторах экономики и социальной сферы. Большая часть этих проектов реализуется частными инвесторами. Представлены также несколько проектов, реализуемых органами региональной и муниципальной власти, государственными компаниями и корпорациями.

Абсолютным лидером по суммарной сметной стоимости инвестиционных проектов являются инфраструктурные проекты. В их число входят как традиционные проекты в сфере строительства дорог, развития энергосистемы и коммунального хозяйства региона, так и масштабные и амбициозные проекты по созданию инвестиционной инфраструктуры на принципах государственно-частного партнерства: создание зоны опережающего развития города Томска «Томские набережные», строительство промышленных (индустриальных) парков в Томске и ЗАТО Северск, дальнейшее развитие особой экономической зоны технико-внедренческого типа в г.Томске.

В числе инвестиционных проектов, опыт по реализации которых может быть интересен другим регионам, следует отметить проект по созданию лесопромышленного индустриального парка в городе Асино с участием иностранных инвесторов из Китая и проект по развитию полимерного производства в Томске компании «СИБУР».

### 1. Создание лесопромышленного индустриального парка в г. Асино

В основе проекта находятся прямые иностранные инвестиции. Инвесторами проекта выступают китайская компания AVIC Forestry Company Limited, ООО «Хенда-Сибирь» и ЗАО «Российско-китайская инвестиционная компания по развитию торгового-промышленного сотрудничества в Томской области».

AVIC International Holding Corporation – одна из крупнейших китайских торговых компаний, в основном, специализирующаяся на авиационной промышленности. Входит в состав государственной Авиастроительной корпорации Китая (AVIC). Кроме того, занимается торговлей, логистикой, строительством жилой и промышленной недвижимости, промышленными предприятиями и инвестициями в Китае и за рубежом. Компания была основана в 1979 году, штаб-квартира расположена в Пекине.

В рамках проекта до 2020 года инвестор планирует вложить в строительство комплекса около 22,4 млрд. рублей, построив в несколько заводов по переработке древесины, которые будут производить следующие виды продукции и работ:

- *лесопиление (460 тыс. куб. м/ год);*
- *пиломатериалы (120 тыс. куб.м/ год);*
- *шпон (100 тыс. куб. м/ год);*

- плиты MDF (200 тыс. куб. м/ год);
- ДСП (200 тыс. куб. м/ год);
- фанера (200 тыс. куб. м/ год);
- плиты OSB (200 тыс. куб. м/ год).

## 2. Развитие производства полимеров в ООО «Томскнефтехим»

Механизм реализации проекта основан на частных инвестициях с привлечением государственной поддержки. Инвесторами проекта выступают ООО «Томскнефтехим» и его основной акционер ОАО «СИБУР Холдинг». В периметр реконструкции входят два основных производства площадки – производства полипропилена и полиэтилена высокого давления (ПЭВД). Проект направлен на коренную модернизацию производства, в результате чего предприятие перейдет на выпуск более качественной и современной продукции. Кроме того, за счет перехода на современную технологию суммарные мощности по производству полипропилена и ПЭВД планируется увеличить с 375 до 410 тыс. тонн в год. Подготовка к реализации проекта началась в 2012 году.

Одним из факторов, обусловивших реализацию данного масштабного проекта, является механизм финансовой поддержки крупных инвесторов, созданный в Томской области. Проект «Томскнефтехима» является одним из первых получателей субсидий на возмещение части затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в рамках реализации крупных инвестиционных проектов на территории Томской области. Размер субсидий по данному проекту составляет до 2/3 затрат инвестора на его реализацию.

## 3. Особая экономическая зона технико-внедренческого типа г. Томска (ОЭЗ г. Томска)

Особая экономическая зона технико-внедренческого типа (ОЭЗ ТВТ) — определяемая Федеральным законом РФ от 22.07.2005 № 116-ФЗ часть территории Российской Федерации, на которой действует особый режим осуществления предпринимательской деятельности, а также может применяться таможенная процедура свободной таможенной зоны. Для резидентов – высокотехнологичных компаний создается уникальная деловая среда для активного развития инновационного бизнеса, производства научно-технической продукции и вывода её на внутренний и внешний рынки.

Особая экономическая зона технико-внедренческого типа г. Томска (ОЭЗ г. Томска) создана Постановлением Правительства РФ от 21.12.2005 г. № 783 в результате победы Томской области в Федеральном конкурсе по отбору заявок субъектов РФ на создание на их территориях ОЭЗ ТВТ. Всего в России 5 ОЭЗ ТВТ. Кроме Томска такие ОЭЗ созданы в городах федерального значения Санкт-Петербурге и Москве (Зеленоградский административный округ), в Московской области (Дубна), и республике Татарстан (территория Верхнеуслонского и Лаишевского муниципальных районов).

Таким образом, ОЭЗ г. Томска является единственной зоной технико-внедренческого типа на территории Сибирского федерального округа.

Основные этапы реализации проекта определены в Соглашении о создании на территории г. Томска особой экономической зоны технико-внедренческого типа от 18.01.2006, заключенного между Правительством РФ, Администрацией Томской области и Администрацией г. Томска. ОЭЗ г. Томска располагается в черте г. Томска и состоит из двух участков территории: № 1 (южная площадка) и №2 (северная площадка):

- Участок №1 (192,5 га) расположен в восточной части г. Томска, рядом с территорией Томского научного центра Сибирского отделения Российской академии наук (ТНЦ СО РАН), и ориентирован для размещения проектов по созданию исследовательских центров и R&D-центров крупных российских и зарубежных компаний.
- Участок №2 (14,6 га) расположен в северной части г. Томска и прилегает к территории ООО «Томскнефтехим» — крупного производственного узла, имеющего высокий потенциал для развития и внедрения наукоёмкого производства, ориентированного на инновационные технологии.

В ОЭЗ г. Томска действуют особые условия осуществления предпринимательской деятельности - режим свободной таможенной зоны, налог на имущество организаций и транспортный налог в течение 10 лет – 0%, существенно снижены ставки налога на прибыль организаций и взносов в социальные фонды. Суммарно предоставляемые меры поддержки позволяют снизить издержки инвесторов при реализации проекта почти на 30%.

На сегодняшний день статус резидента ОЭЗ г. Томска имеют более 60 компаний, из них четверть – компании с иностранным участием. География резидентов широка – это страны Европейского союза (Германия, Нидерланды, Финляндия, Польша), США, Австралия, Великобритания, Канада, Сингапур, Южная Корея, Норвегия.

Проекты резидентов реализуются в одном из четырех направлений: информационные технологии и электроника, медицина и биотехнологии, нанотехнологии и новые материалы, ресурсосберегающие технологии.

ОЭЗ г. Томска становится новым районом деловой активности региона. В настоящее время осуществляется поиск инвесторов для строительства административно-делового и выставочного центров, спортивных объектов и оздоровительного комплекса, конференц-зала, гостиницы, застройки общественно-жилой зоны.

## 4. Создание промышленного (индустриального) парка в г. Томске

ГЧП-проект, инвесторами которого выступают администрация Томской области, Администрация города Томска и резиденты промышленного парка. Реализация проекта началась в 2013 году. Общая площадь объекта составит 138 га с разделением на 2 площадки: «Северная» (металлообработка, химическая промышленность, производство строительных материалов) и «Березовая» (пищевая промышленность).

На каждой из площадок обеспечено газоснабжение, водоснабжение и водоотведение. Подключение к инженерной инфраструктуре для резидентов промышленного парка – бесплатное.

Площадки оснащены автомобильными подъездами, коммунальной и логистической инфраструктурой.

На создание инфраструктуры промышленного парка в 2013-2015 гг. будет направлено 1 044,8 млн. рублей бюджетных средств, в том числе 795,8 млн. рублей из федерального бюджета. Объем инвестиций частных резидентов на создание производств при полном наполнении площадей промышленного парка составит порядка 9 млрд. рублей.

Проведена работа по поиску потенциальных резидентов промышленного парка, к настоящему времени подписаны соглашения с 16 потенциальными резидентами.

Выгодные условия для размещения производственных мощностей позволяют сократить время размещения производства до 3-6 месяцев и снизить издержки на открытие предприятий до 30% за счет готовой инфраструктуры.

Промышленный парк расположен на территории Томской агломерации и граничит с площадкой особой экономической зоны технико-внедренческого типа, что создает условия для кооперации производств в существующих инновационных кластерах: нефтехимическом, атомном, фармацевтическом, информационных технологий.

Территориальное расположение Томской области в географическом центре России, близость площадок промышленного парка к участку Транссиба обеспечивают выход произведенной продукции на территорию России и за рубеж.

Широкий спектр форм государственной поддержки инвесторов, включая индивидуальное сопровождение проектов на различных стадиях реализации со стороны региональной власти, позволяют комплексно развивать бизнес на территории промышленного (индустриального) парка в г. Томске.

В 2014 году начата реализация проекта по строительству второй очереди промышленного парка на территории ЗАТО Северск.



## 5. Томские набережные

ГЧП-проект Администрации Томской области, поддержанный Президентом Российской Федерации В.В. Путиным.

Проект «Томские набережные» направлен на создание нового городского центра, ориентированного на потребности современной экономики, образования и науки, жителей города. Проект предполагает строительство объектов деловой, инженерной и транспортной инфраструктуры и университетского кампуса. Формирование привлекательного архитектурного облика города также предполагает реконструкцию исторической зоны города, на которой расположены уникальные объекты деревянного зодчества, и создание рекреационной парковой зоны.

Общая площадь разрабатываемой территории - 420 Га в центре Томской агломерации, на территории которой проживает свыше 600 тыс. человек.

Часть расходов по финансированию проекта «Томские набережные» возьмут на себя томские ВУЗы. Планируется строительство учебных и учебно-лабораторных корпусов, технопарка. Инжинирингового центра, общежитий, жилых домов гостиничного типа, музея науки и техники, бассейна, легкоатлетического манежа, ледового стадиона, культурно-досугового центра и т.д. Планируемый общий объем вложений томских университетов в развитие проекта «Томские набережные» составляет около 10 млрд. рублей.

В настоящее время ведется поиск инвесторов для размещения на создаваемой территории современных торгово-развлекательных центров, экспоцентра с гостиничным комплексом на 200 номеров, сетевого отеля на 200 номеров с возможностью проведения конгрессов и бизнес-центром, деловых центров, офисных зданий, спортивных объектов.

## Региональный инвестиционный климат

На сегодняшний день в Томской области сформирован достаточно благоприятный инвестиционный климат, важными составляющими которого являются разнообразные механизмы финансовой и институциональной поддержки инвесторов, развитая нормативно-правовая среда ведения бизнеса, а также объекты инвестиционной инфраструктуры. Крупные инвесторы, планирующие открытие и развитие бизнеса на территории Томской области, могут воспользоваться несколькими механизмами государственной поддержки.

### *Основные формы государственной поддержки инвесторов в Томской области*

Форма поддержки	Параметры и условия получения формы поддержки	Основа предоставления <sup>7</sup>
<b>Налоговые льготы</b>	<p><b>Налог на прибыль</b></p> <p>Право на применение налоговой ставки в размере 13,5 процента в части, зачисляемой в областной бюджет, имеют:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- субъекты инвестиционной деятельности при исчислении налога на прибыль организаций, полученную от инвестиционных займов (кредитов), предоставленных на срок более восьми лет на приобретение основных средств субъектам инвестиционной деятельности, реализующим инвестиционные проекты на территории Томской области;</li> <li>- лизингодатели, деятельность которых удовлетворяет ряду условий, перечисленных в законе;</li> <li>- субъекты инвестиционной деятельности, реализующие инвестиционные проекты, направленные на создание или техническое перевооружение собственного производства. Максимальная сумма налоговой льготы – 5,26% от стоимости вводимых в эксплуатацию по проекту объектов основных средств.</li> </ul> <p><b>Налог на имущество организаций</b></p> <p>Освобождаются от уплаты налога на имущество организаций в размере 50 процентов от суммы налога, зачисляемой в областной бюджет:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- лизингодатели в отношении налога, начисляемого на предмет лизинга;</li> <li>- субъекты инвестиционной деятельности, осуществляющие инвестиционную деятельность в соответствии с инвестиционным проектом, в части имущества организаций, созданного и (или) приобретенного, а также введенного в эксплуатацию в рамках реализации инвестиционных проектов.</li> </ul>	<p><i>Закон Томской области от 18.03.2003 № 30-ОЗ «О предоставлении дополнительных налоговых льгот организациям, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Томской области»</i></p>

<sup>7</sup> Ссылки на электронные версии указанных нормативно-правовых актов представлены в Приложении 1

Форма поддержки	Параметры и условия получения формы поддержки	Основа предоставления <sup>7</sup>
<p><b>Субсидии для инвестиционных проектов</b></p>	<p><b>Для проектов, предполагающих:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внедренческую или инновационную деятельность;</li> <li>- создание или техническое перевооружение собственного производства;</li> <li>- микрокредитование субъектов малого предпринимательства, осуществляющих свою деятельность в сельской местности на территории Томской области, с целью приобретения, модернизация и/или создания основных средств.</li> </ul> <p><b>Параметры субсидий</b></p> <p>Возмещение части затрат по уплате:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- процентной ставки по кредитным договорам, заключенным на срок не более 8 лет, в размере 8% годовых;</li> <li>- лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) в размере 8% годовых от остаточной суммы лизинговых платежей;</li> <li>- вознаграждения по договорам коммерческой концессии и субконцессии в размере 50% от суммы фиксированного разового платежа, либо от суммы периодических платежей, либо установленного договором процента к выручке;</li> <li>- за обслуживание (в размере 8% годовых от суммы облигационного займа) и подготовку корпоративных облигационных займов;</li> <li>- за технологическое присоединение к электрическим сетям одновременно в размере 50% от установленного размера платы за технологическое присоединение;</li> <li>- по комиссионным расходам, связанным с открытием и обслуживанием аккредитивов в размере 50% от фактически уплаченных сумм комиссионных расходов за открытие и обслуживание аккредитивов.</li> </ul> <p>Субсидии предоставляются в общем объеме не более 2500 тыс. рублей в год на получателя поддержки сроком не более 5 лет либо одновременно в зависимости от вида субсидируемых затрат, за исключениями, устанавливаемыми постановлением.</p>	<p><i>Постановление Губернатора Томской области «О предоставлении субсидий в целях возмещения части затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в рамках реализации инвестиционных проектов» от 22.02.2008 № 27-а</i></p>

Форма поддержки	Параметры и условия получения формы поддержки	Основа предоставления <sup>7</sup>
<p><b>Субсидии для крупных инвестиционных проектов</b></p>	<p><b>Субсидии для создания новых производств</b></p> <p>Для инвестиционных проектов, предусматривающих создание новых производственных мощностей, критериями предоставления субсидий являются: объем инвестиций по одному инвестиционному проекту не менее 1 миллиарда рублей и количество создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта дополнительных рабочих мест более 100.</p>	<p><i>Постановление Администрации Томской области «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение части затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в рамках реализации крупных инвестиционных проектов на территории Томской области» от 19.11.2012 № 462а</i></p>
	<p><b>Субсидии для развития и реконструкции предприятий</b></p> <p>Для инвестиционных проектов, предусматривающих модернизацию, расширение, техническое перевооружение или реконструкцию существующих производственных мощностей, критерии следующие: объем инвестиций по одному инвестиционному проекту не менее 6 миллиардов рублей, ежегодный прирост среднего уровня заработной платы работников в размере, равном прогнозируемому уровню инфляции, увеличенному на 2 процента и увеличение производственной мощности объекта инвестиционного проекта не менее чем на 10% по сравнению с производственной мощностью до года начала реализации инвестиционного проекта.</p> <p><b>Параметры субсидий</b></p> <p>Субсидии предоставляются инвесторам на безвозмездной и безвозвратной основе с целью возмещения не более 2/3 суммы фактических затрат, понесенных инвесторами в рамках реализации инвестиционного проекта, в том числе понесенных инвесторами в финансовом году, предшествующем году заключения инвестиционного соглашения.</p> <p>Предельный размер субсидий не может превышать суммы прироста уплаченных инвесторами в текущем финансовом году налогов в областной бюджет: налога на прибыль организаций и налога на имущество организаций в сравнении с годом, предшествующим году заключения инвестиционного соглашения.</p>	

Форма поддержки	Параметры и условия получения формы поддержки	Основа предоставления <sup>7</sup>
<p><b>Налоговый кредит</b></p>	<p>Инвестиционный налоговый кредит может быть предоставлен по налогу на прибыль организации, в части, зачисляемой в областной бюджет, и по региональным налогам.</p> <p>Инвестиционный налоговый кредит может быть предоставлен только при наличии одного из оснований, перечисленных в региональном законе (в частности, такими основаниями являются: проведение организацией НИОКР либо технического перевооружения собственного производства, осуществление внедренческой или инновационной деятельности, выполнение особо важного заказа по социально-экономическому развитию области, участие в государственном оборонном заказе и др.).</p> <p>Ставка процентов за пользование инвестиционным налоговым кредитом устанавливается: по налогу на прибыль организаций - в размере 0,5 ставки рефинансирования ЦБ РФ, по налогу на имущество организаций - в размере 0,5 ставки рефинансирования ЦБ РФ, по другим региональным налогам - в размере 0,75 ставки рефинансирования ЦБ РФ. Инвестиционный налоговый кредит предоставляется на срок от 1 года до 5 лет.</p>	<p><i>Закон Томской области от 18.03.2003 № 31-ОЗ «Об инвестиционном налоговом кредите в Томской области»</i></p>
<p><b>Государственные гарантии</b></p>	<p>Гарантии предоставляются в качестве обеспечения надлежащего исполнения обязательств перед лицами, в пользу которых предоставлены гарантии, а также обязательств, по которым невозможно установить бенефициара в момент предоставления гарантии или бенефициаром является неопределенный круг лиц:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Муниципальным образованиям Томской области и юридическим лицам, привлекающим кредиты и займы для реализации инвестиционных проектов, предусматривающих капитальные вложения. Гарантии предоставляются в целях реализации на территории Томской области инвестиционных проектов, по которым осуществляется внедренческая или инновационная деятельность, либо создается (технически перевооружается) собственное производство.</li> <li>Юридическим лицам для реализации социально значимых для Томской области проектов, в том числе осуществившим эмиссии облигаций.</li> </ul>	<p><i>Закон Томской области от 13.03.2008 № 44-ОЗ «Об инвестиционном налоговом кредите в Томской области»</i></p>



Форма поддержки	Параметры и условия получения формы поддержки	Основа предоставления <sup>7</sup>
<p><b>Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна»</b></p>	<p><b>Для проектов, обеспечивающих выполнение двух и более условий:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) объем инвестиций не менее 50 млн. рублей;</li> <li>2) объем собственных средств инициатора инвестиционного проекта не менее 10% от сметной стоимости проекта;</li> <li>3) соответствие проекта приоритетам социально-экономического развития Томской области.</li> </ol> <p><b>Сопровождение предоставляется с целью:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сокращения сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта;</li> <li>- оперативной организации переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта, а также очной презентации инвестиционного проекта на Совете по улучшению инвестиционного климата в Томской области;</li> <li>- подготовки соглашений о сотрудничестве между Администрацией Томской области и инвесторами, реализующими инвестиционные проекты на территории региона;</li> <li>- осуществления мер содействия в прохождении инвестором установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Томской области процедур и согласований, разрешений, необходимых для реализации инвестиционного проекта;</li> <li>- оказания содействия в поиске дополнительного финансирования для реализации инвестиционных проектов, нефинансовых партнеров (по снабжению, внедрению новых технологий, продвижению продукции и т. д.).</li> </ul> <p>С целью эффективного сопровождения при необходимости может быть создана проектная команда.</p>	<p><i>Распоряжение Губернатора Томской области от 17.10.2013 № 384-р «Об утверждении порядка сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Томской области»</i></p>

Источник : инвестиционный портал Томской области.

## Внедрение Регионального инвестиционного стандарта в Томской области

Реализация требований Стандарта является основой создания благоприятного инвестиционного климата в регионе. В 2013 году внедрено **13 из 15** требований Стандарта. В частности, в Томской области в 2013 году:

1. Принята Инвестиционная декларация Томской области, устанавливающая принципы работы с инвесторами на территории Томской области.
2. Сформирована новая модель взаимодействия с инвесторами и работы с инвестиционными проектами: организован канал прямой связи инвесторов для оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов, утверждены порядок сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» и порядок формирования и деятельности проектных команд для индивидуального сопровождения проектов. Таким образом, создан реальный механизм для снижения административных барьеров и предоставления полного спектра инструментов поддержки инвестора в процессе реализации инвестиционных проектов.
3. Создана открытая информационная среда для инвесторов, в том числе проведена модернизация инвестиционного интернет-портала Томской области, сформирован ежегодно обновляемый план создания инвестиционных объектов и объектов необходимой транспортной, энергетической, социальной, инженерной, коммунальной и телекоммуникационной инфраструктуры Томской области.
4. Созданы и функционируют специализированные организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами - ОАО «Корпорация развития Томской области» и ООО «Томское агентство привлечения инвестиций».

В настоящее время ведется работа по разработке Инвестиционной стратегии Томской области и формированию прогноза кадровых потребностей экономики региона.

Региональный инвестиционный стандарт внедряется одновременно во всех регионах России. Тиражирование лучших практик по улучшению инвестиционного климата, происходящее в рамках Стандарта, формально сглаживает различия между регионами с похожими моделями экономики и усиливает конкурентную борьбу за привлечение иностранных инвесторов между регионами. В этих условиях особое значение приобретают механизмы привлечения и поддержки инвесторов, выходящие за рамки Стандарта. В случае Томской области такими «бонусными» преимуществами являются, в частности, научно-образовательный и инновационный потенциал региона, а также инвестиционная инфраструктура, которая создается и развивается не только на региональном, но и на муниципальном уровне.

## Совершенствование регионального законодательства в сфере инвестиционной деятельности

В 2013 году с целью создания комфортной среды для инвесторов и повышения их конкурентоспособности внесены изменения в Закон Томской области от 18 марта 2003 года № 29-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Томской области» и Закон Томской области от 18 марта 2003 года № 30-ОЗ «О предоставлении дополнительных налоговых льгот организациям, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Томской области», посредством которых:

- урегулированы вопросы заключения, изменения и расторжения инвестиционных соглашений с инвесторами, получающими государственную поддержку при реализации инвестиционных проектов на территории Томской области;
- расширен круг получателей государственной поддержки до субъектов, которые не только создают рабочие места, в том числе высокопроизводительные, но и сохраняют высокопроизводительные рабочие места;
- предусмотрены нормы, устанавливающие способы защиты органами государственной власти Томской области прав инвесторов;
- предоставлено право применять налоговые льготы субъектам инвестиционной деятельности, реализующим проекты в сфере добычи углеводородного сырья в целях возобновления инвестиционных программ организаций-недропользователей и стимулирования разработки трудноизвлекаемых запасов.

## Организации, работающие с инвесторами

ООО «Томское агентство привлечения инвестиций» (ТАПИ) создано в июне 2007 года. Целью создания ТАПИ названо «развитие стратегического сотрудничества с потенциальными инвесторами для реализации инвестиционных проектов на территории Томской области, в т. ч. с привлечением средств институтов развития Российской Федерации». Три ключевых направления деятельности ТАПИ – адресная работа с инвесторами, привлечение финансирования и информационно-аналитическая поддержка региональных органов власти. В дополнение к инвестиционному направлению деятельности планируется использование ТАПИ в качестве центра развития ГЧП и проектного офиса инновационных проектов.

В ноябре 2013 года создано ОАО «Корпорация развития Томской области» (далее – КРТО). К функциям КРТО относится участие в реализации долгосрочных инфраструктурных инвестиционных проектов, эффективное и профессиональное управление создаваемым имущественным комплексом, продвижение инвестиционного потенциала Томской области в России и за рубежом. КРТО является прибыльной компанией, способной инвестировать собственные средства и привлекать заемные ресурсы.

Деятельность ТАПИ и КРТО характеризуется общим недостатком – обе организации являются недостаточно информационно открытыми. В открытом доступе практически

невозможно найти актуальную информацию о текущих проектах и новостях данных организаций. Новостные разделы официальных сайтов ТАПИ и КРТО по состоянию на июнь 2014 года не обновляются в течение нескольких месяцев. Данные организации также формируют инвестиционный имидж региона, поэтому повышение информационной прозрачности должно стать важной задачей для их руководства.

## Инфраструктура поддержки малого и среднего бизнеса

Наряду с системой мер, направленных на привлечение крупных инвесторов, в Томской области проводится комплекс мероприятий, направленных на поддержку малого и среднего бизнеса (МСБ). В 2014 году Томская область в 10-ый раз (в 2004, 2005, 2007-2014 годы) стала победителем конкурса «Лучший регион (субъект) РФ в области развития малого предпринимательства», проводимого Советом Федерации Федерального Собрания РФ совместно с Торгово-промышленной палатой РФ и Российским союзом промышленников и предпринимателей.

Региональная стратегия поддержки МСБ основана на формировании взаимосвязанной системы институтов поддержки бизнеса и объектов «мягкой» деловой инфраструктуры. Центральным звеном этой системы является Фонд развития малого и среднего предпринимательства Томской области, выполняющий также функции областного центра поддержки предпринимательства.

Работа по поддержке МСБ ведется не только на региональном уровне, но и на уровне отдельных муниципалитетов. Во всех муниципальных образованиях Томской области созданы центры поддержки предпринимательства. В Асиновском, Кожевниковском, Колпашевском, Томском районах, а также в ЗАТО Северск созданы муниципальные бизнес-инкубаторы. Несколько бизнес-инкубаторов работают в областном центре, в том числе в структуре вузов Томска.

Ниже представлен сравнительный анализ показателей деятельности 5 из 12 бизнес-инкубаторов, действующих в Томской области. В таблицу включены инкубаторы различных типов: как инновационные, так и производственные.

*Сравнительный анализ деятельности бизнес-инкубаторов, расположенных на территории Томской области*

Наименование бизнес-инкубатора, место расположения	Количество резидентов	Численность рабочих мест	Оборот резидентов	Наполняемость по площади	Наполняемость по рабочим местам
<b>Инновационные бизнес-инкубаторы</b>					
<b>Конструкторско-технологический бизнес инкубатор (г. Томск)</b>	12	96	64 293 тыс. руб.	65,03%	78,33%

Наименование бизнес-инкубатора, место расположения	Количество резидентов	Численность рабочих мест	Оборот резидентов	Наполняемость по площади	Наполняемость по рабочим местам
<b>Инновационные бизнес-инкубаторы</b>					
<b>Бизнес-инкубатор «Дружба» в составе университета ТУСУР (г. Томск)</b>	19	140	32 130 тыс. руб.	100%	37,78%
<b>Городской бизнес-инкубатор инновационного назначения (ЗАТО Северск)</b>	14	58	131 545 тыс. руб.	100%	37,88%
<b>Бизнес-инкубаторы общего типа</b>					
<b>Муниципальный бизнес-инкубатор Асиновского района (г. Асино)</b>	16	56	14 049,5 тыс. руб.	88,59%	100%

Источник: отчеты о деятельности бизнес-инкубаторов Томской области.

Большинство рассмотренных в таблице бизнес-инкубаторов характеризуются достаточно высокой наполняемостью по площади, что свидетельствует об их востребованности. Единственное исключение – небольшой по обороту бизнес-инкубатор, расположенный в селе Моряковский затон, наполняемость которого по состоянию на начало 2014 года составляет менее 8% по площади и около 18,5% по рабочим местам. Однако эти цифры надо рассматривать с обязательным учетом местоположения инкубатора: он расположен в сельском поселении с населением менее 6 тысяч человек. Опыт создания бизнес-инкубатора в сельской местности является для российских регионов уникальной практикой, поэтому применение традиционных критериев эффективности в данном случае не совсем уместно. Важнейшим результатом работы сельского бизнес-инкубатора может стать создание новых рабочих мест и, как следствие, преодоление общероссийской проблемы оттока трудоспособного населения из сельских поселений.



## Алгоритм действий для инвесторов

В этом разделе представлен алгоритм действий для инвестора, заинтересованного в реализации инвестиционного проекта на территории Томской области. Ссылки на основные нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционный процесс в Томской области, представлены в Приложении 1. Контакты органов власти, указанных в тексте алгоритма, представлены в Приложении 2.

Потенциальный инвестор может получить информацию об условиях инвестирования в Томской области, а также ознакомиться с инвестиционными предложениями:

- на инвестиционном портале [investintomsk.com](http://investintomsk.com);
- в Департаменте инвестиций Томской области;
- у инвестиционного уполномоченного Томской области: Гурдина Юрия Михайловича – заместителя Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям;
- по каналу прямой связи для инвесторов.

### 1 Получить информацию

Сотрудничество инвестора и региональной власти может осуществляться на основе следующих документов:

- Информационного письма инвестору о принятии Уполномоченным органом положительного решения о сопровождении инвестиционного проекта в соответствии с распоряжением Губернатора Томской области от 17.10.2013 №384-р «Об утверждении порядка сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Томской области». Уполномоченный орган – Департамент инвестиций Томской области.
- Инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки инвестиционного проекта, заключенного в соответствии с Законом Томской области от 18 марта 2003 года № 29-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Томской области».
- Соглашения о государственно-частном партнерстве, заключенного в соответствии с Законом Томской области от 17 декабря 2012 года №234-ОЗ «О государственно-частном партнерстве в Томской области».

### 2 Заключить соглашение с властями региона

Сопровождение организуется в соответствии с законом Томской области от 18.03.2003 № 29-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Томской области» и распоряжением Губернатора Томской области от 17.10.2013 № 384-р «Об утверждении порядка сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Томской области». Уполномоченный орган – Департамент инвестиций Томской области.

### 3 Обеспечить сопровождение проекта

4	<b>Получить государственные гарантии</b>	<p>Порядок предоставления государственных гарантий установлен законом Томской области от 13.03.2008 №44-ОЗ «О порядке предоставления государственных гарантий Томской области». Программу государственных гарантий осуществляет Департамент финансов Томской области.</p>
5	<b>Воспользоваться налоговыми льготами и субсидиями</b>	<p>Предоставление налоговых льгот регламентировано законом Томской области от 18.03.2003 № 30-ОЗ «О предоставлении дополнительных налоговых льгот организациям, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Томской области» и распоряжением Губернатора Томской области от 01.07.2008 № 219-р «О порядке рассмотрения заявления о предоставлении государственной поддержки в форме дополнительных налоговых льгот субъектам инвестиционной деятельности (инвесторам), осуществляющим инвестиционную деятельность в соответствии с инвестиционным проектом». Уполномоченный орган - Департамент инвестиций Томской области.</p>
6	<b>Обратиться за помощью и консультациями</b>	<p>В случаях возникновения вопросов или затруднений на пути реализации инвестиционного проекта инвестор может воспользоваться каналом прямой связи.</p> <p>Функцию канала прямой связи выполняют:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• телефон (3822) 518-075, режим работы в рабочие дни с понедельника по пятницу 09.00 – 18.00, перерыв – 12.30 – 13.30 по местному времени;</li> <li>• электронный адрес: <a href="mailto:d-invest@tomsk.gov.ru">d-invest@tomsk.gov.ru</a>;</li> <li>• электронное обращение посредством использования инвестиционного портала Томской области <a href="http://www.investintomsk.com">www.investintomsk.com</a></li> </ul>

## Перспективы развития региона

Современная экономика Томской области основана на добыче и переработке природных ресурсов. Однако региону удалось избежать «ресурсного проклятья» – экономического явления, предполагающего такие негативные последствия как замедление экономического роста, снижение конкурентоспособности, снижение качества человеческого капитала. Ничего из перечисленного в Томской области в настоящее время не наблюдается. Напротив, есть рост по целому ряду ключевых экономических показателей, в том числе и по инвестициям (по показателю инвестиций в основной капитал на душу населения Томская область – один из лидеров среди регионов Сибири). Стратегия дальнейшего инвестиционного развития Томской области должна строиться на использовании двух уникальных преимуществ региона: запасов природных ресурсов и уникального человеческого капитала. Также стратегия должна учитывать два основных фактора, ограничивающих возможности привлечения инвестиций: недостаточное развитие инфраструктуры и небольшой объем внутреннего регионального рынка.

В основе оптимальной модели развития Томской области должно лежать не замещение традиционных «ресурсных» отраслей современными инновационными производствами, а их взаимное дополнение. В регионе уже ведется активная работа по наращиванию объемов разведанных запасов нефти, газа и других природных ресурсов для долгосрочного функционирования добывающей отрасли региона. Заключено соглашение между Томской областью и Министерством экологии и природных ресурсов РФ, согласно которому в регионе будет создан федеральный опытный полигон по разработке технологий поиска и добычи трудноизвлекаемых запасов углеводородов. При этом стратегическими ориентирами для экономики региона должны служить не только количественные показатели объема добытого сырья, но и показатели эффективности использования природных ресурсов, глубины и качества их переработки. Добывающая промышленность Томской области может и должна развиваться в тесной связке с нефтехимическим комплексом региона. На территории Томской области нефть должна не только добываться, но и проходить полную цепочку переработки – вплоть до продуктов, предназначенных для конечного потребления. С этой целью регион приступил к формированию томского нефтехимического кластера. Якорными инвестиционными проектами кластера являются проекты холдинга «СИБУР» на территории Томской области: создание завода по производству БОПП-пленки и развитие производства полимеров на площадке «Томскнефтехима». Это вполне современные (а в ряде аспектов инновационные) производства, и их создание можно назвать образцовым проектом как для региона, так и для отрасли в целом. Важным аспектом является и то, что именно на примере названных проектов в регионе был отработан институциональный механизм субсидирования инвестиционной деятельности, который является одним из наиболее привлекательных факторов, формирующих современный инвестиционный климат Томского региона.

Развитие еще одной важной для Томской области отрасли – лесной промышленности – также должно идти по пути создания комплексных взаимосвязанных производств, включающих в себя как лесозаготовку, так и обработку древесины, производство изделий из дерева. Здесь тоже есть реальный пример инвестиционного проекта, реализуемого на территории Томской области – создание лесопромышленного парка в городе Асино, в рамках которого создается несколько деревообрабатывающих производств. Этот проект является еще и примером привлечения иностранных инвестиций: основным инвестором промышленного парка в Асино является дочерняя компания китайского авиастроительного гиганта AVIC. У руководства Томской области есть хорошая возможность воспользоваться опытом центральных регионов России, в которые вслед за одним крупным иностранным инвестором приходили и другие компании из этой же страны (в качестве примера можно привести сотрудничество Калужской области с компаниями из Германии и Южной Кореи). Этот механизм может быть реализован только в случае, если первый инвестор оказывается удовлетворен качеством инвестиционного климата в регионе, а потому руководству Томской области необходимо оказать всемерную поддержку проекту AVIC в течение всего периода его реализации.

Вторым по значимости фактором инвестиционной привлекательности Томской области является высокое качество трудовых ресурсов и уникальный интеллектуальный потенциал. Томская область является одним из лидирующих регионов России по доле занятых с высшим образованием. В областном центре расположены сразу несколько высших учебных заведений, осуществляющих подготовку студентов по различным специальностям. Два крупнейших томских вуза имеют статус национальных исследовательских университетов и включены в международные рейтинги качества образовательных услуг. Принципиальной задачей для руководства Томской области является создание условий для максимального использования в экономике региона интеллектуального потенциала молодых специалистов – выпускников томских университетов. Важными шагами в этом направлении является как внедрение инновационных и интеллектуальных технологий на существующих предприятиях, так и развитие новых перспективных производств, в том числе на площадках бизнес-инкубаторов и на территории Томской ОЭЗ технико-внедренческого типа. ОЭЗ «Томск» уже сегодня является работающим элементом инвестиционной и инновационной инфраструктуры Томской области, а её дальнейшее развитие способно оказать положительное влияние на экономический рост региона в целом. Создание в регионе рабочих мест, привлекательных для представителей интеллектуальной элиты, поможет не только расширить инновационные и производственные возможности Томской области, но и решить актуальные задачи повышения благосостояния населения и улучшения демографической ситуации.

Меры по повышению инвестиционной привлекательности Томской области обязательно должны включать инфраструктурное развитие. В развитии нуждаются сразу **несколько видов** региональной инфраструктуры.

Среди «жесткой» инфраструктуры особое значение имеет транспортная система региона. Низкая транспортная доступность многих муниципалитетов Томской области в сочетании со сравнительно небольшим объемом регионального рынка приводят к отсутствию интереса к региону со стороны компаний потребительского сектора. Но если расширение регионального рынка возможно только в долгосрочной перспективе при условии роста численности населения и его доходов, то развитие транспортной инфраструктуры может дать положительный эффект уже в ближайшие 5-10 лет. С учетом географических и климатических особенностей региона наиболее перспективным направлением развития транспортного комплекса Томской области представляется развитие системы внутренних грузовых и пассажирских авиаперевозок. Целесообразным может стать восстановление аэропортов в Каргасокском районе, а также в городах Колпашево и Кедровый. Создание возможности круглогодичного быстрого сообщения между поселениями Томской области и областным центром поможет повысить привлекательность этих населенных пунктов для потенциальных инвесторов. Необходимо также продолжить работу по строительству сети автомобильных дорог, в том числе Северной широтной дороги. Эта автодорога позволит включить дополнительные населенные пункты региона в единую транспортно-экономическую систему, снизить транспортные издержки для существующих предприятий и потенциальных инвесторов, а также расширить рынок сбыта для региональных производителей.

Следующим важным элементом развития является инвестиционная инфраструктура. Как показывают международная практика и опыт российских регионов, инвесторов, в том числе иностранных, интересуют возможности размещения производств на территориях особых экономических зон, промышленных (индустриальных) парков и подготовленных инвестиционных площадках с доступом к коммуникациям. Такая инфраструктура в Томской области уже создана либо находится в процессе создания: особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск», промышленный (индустриальный) парк, инфраструктура для строительства нового района развития г.Томска «Томские набережные».

Немаловажным направлением деятельности для руководства Томской области должна стать работа по формированию привлекательного инвестиционного имиджа региона в глазах российских и иностранных инвесторов. Правильно выстроенная коммуникационная стратегия позволит донести информацию об инвестиционном потенциале региона и о тех преимуществах, которые получают инвесторы в Томской области. Необходимо подчеркнуть, что такая работа уже ведется, в качестве примера



можно привести участие региона в выставке «MIPIM 2014» в Каннах, а также встречи, проводимые руководством региона в Китае, Южной Корее и других странах.

Значимую роль в процессе взаимодействия с инвесторами должны сыграть специализированные организации – агентство привлечения инвестиций и корпорация развития региона. Эти структуры уже созданы в Томской области, однако для достижения максимальной эффективности им необходимо более активно участвовать в процессе привлечения инвесторов, а также повысить информационную открытость и прозрачность своей деятельности.

Гармоничное и взаимосвязанное развитие традиционных и новых отраслей, развитие инфраструктуры, создание эффективных механизмов и институтов поддержки инвесторов, формирование условий для максимального раскрытия уникального человеческого потенциала, а также коммуникационная деятельность по продвижению региона среди представителей инвестиционного сообщества – таковы ключевые направления, способные обеспечить интенсивное экономическое развитие Томской области. Региональные власти уже серьезно продвинулись вперед по каждому из названных направлений, что создает хорошие предпосылки для укрепления позиций Томской области в качестве одного из наиболее экономически развитых регионов России.

## Приложение 1. Основные нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на территории Томской области

- Основной закон, регулирующий инвестиционную деятельность на территории Томской области: Закон Томской области от 18.03.2003 (ред. от 17.04.2012) № 29-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Томской области».

*URL: [http://www.investintomsk.ru/files/doc/zakon/zakon\\_29\\_oz\\_180303.pdf](http://www.investintomsk.ru/files/doc/zakon/zakon_29_oz_180303.pdf)*

- Налоговые льготы инвестору предоставляются в соответствии с Законом Томской области от 18.03.2003 № 30-ОЗ «О предоставлении дополнительных налоговых льгот организациям, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Томской области».

*URL: [http://www.investintomsk.ru/files/doc/zakon/oz\\_30\\_01.pdf](http://www.investintomsk.ru/files/doc/zakon/oz_30_01.pdf)*

- Субсидии инвестору предоставляются в соответствии с Постановлением Губернатора Томской области «О предоставлении субсидий в целях возмещения части затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в рамках реализации инвестиционных проектов» от 22.02.2008 (ред. от 13.03.2012) № 27-а

*URL: [http://www.investintomsk.ru/files/doc/zakon/postanovleniye\\_27a\\_220208.pdf](http://www.investintomsk.ru/files/doc/zakon/postanovleniye_27a_220208.pdf)*

- Дополнительно предоставление субсидий регулируется Постановлением Администрации Томской области «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение части затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в рамках реализации крупных инвестиционных проектов на территории Томской области» от 19.11.2012 (ред. от 31.07.2013) № 462а.

*URL: <http://www.investintomsk.ru/files/doc/462a.pdf>*

- Государственные гарантии инвестору предоставляются в соответствии с Законом Томской области «О порядке предоставления государственных гарантий Томской области» от 13.03.2008 (ред. от 06.04.2009) № 44-ОЗ.

*URL: [http://www.investintomsk.ru/files/doc/zakon/44\\_oz.pdf](http://www.investintomsk.ru/files/doc/zakon/44_oz.pdf)*

- Инвестиционный налоговый кредит может быть предоставлен в соответствии с Законом Томской области от 18.03.2003 № 31-ОЗ «Об инвестиционном налоговом кредите в Томской области»

*URL: <http://www.investintomsk.ru/files/doc/zakon/31-oz.pdf>*

## Приложение 2. Контакты органов власти и учреждений Томской области, ответственных за взаимодействие с инвесторами

### • Департамент инвестиций Томской области

Адрес: 634050, Томская область, г. Томск, пл. Ленина, 14, кабинет 207 – 212; тел./факс: (3822) 516-787; Факс: (3822) 516-784; адреса электронной почты: d-invest@tomsk.gov.ru; сайт: <http://invest.tomsk.gov.ru>

• **Инвестиционный уполномоченный Томской области** (Гурдин Ю.М. – заместитель Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям)

Адрес: 634050, Томская область, г. Томск, пл. Ленина, 6; тел.: 8(3822) 511-142

### • Департамент финансов Томской области

Адрес: 634069, Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 111; тел.: (3822) 512-515, (3822) 712-330; Факс: (3822) 712-437; адреса электронной почты: region@findep.tomsk.ru; сайт: <http://findep.org/>

### • ООО «Томское агентство привлечения инвестиций»

Адрес: 634050, Россия, Томская обл., г. Томск, пер. Батенькова, д. 3, офис 67  
тел.: +7 (3822) 253–258; факс: +7(3822) 200–324; e-mail: [vvb-1@mail.ru](mailto:vvb-1@mail.ru); сайт: [www.investin.tomsk.ru](http://www.investin.tomsk.ru)

### • ОАО «Корпорация развития Томской области»

634050, г.Томск, ул. Трифонова, 12; тел.: 51-19-24, факс 8 (382 2) 511-953; e-mail: [office@krto.tomsk.ru](mailto:office@krto.tomsk.ru)

### • Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск»

634055, г. Томск, Академический проспект, д.8/8, тел.:+7 (3822) 488 650, факс: +7 (3822) 488 665; e-mail: [office@oez.tomsk.ru](mailto:office@oez.tomsk.ru); сайт: <http://www.oez.tomsk.ru/>

## Национальное Рейтинговое Агентство

123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А  
тел./факс: +7 (495) 775-59-02, 775-59-01

[www.ra-national.ru](http://www.ra-national.ru)   

### **Участие в индивидуальных рейтингах**

*Клиентское управление:* +7 (495) 775-59-02 #112, 117  
[info@ra-national.ru](mailto:info@ra-national.ru)

### **Участие в рэнкингах и дистанционных рейтингах**

*Аналитическое управление:* +7 (495) 775-59-02 #110  
[info@ra-national.ru](mailto:info@ra-national.ru)

### **Информационное сотрудничество, участие в конференциях**

*Управление по связям с общественностью:* +7 (495) 775-59-02 #104, #115  
[pr@ra-national.ru](mailto:pr@ra-national.ru)

Настоящий документ подготовлен аналитическим управлением «Национального Рейтингового Агентства» и носит исключительно информационный характер. Все оценки и мнения, высказанные в отчете, представляют собой независимое суждение аналитиков на дату выхода отчета. Вознаграждение авторов отчета ни прямым, ни косвенным образом не увязано с представленными в отчете точками зрения. «Национальное Рейтинговое Агентство» оставляет за собой право изменять высказанные оценки и мнения в любое время без предварительного уведомления. Информация, содержащаяся в отчете, получена из источников, признаваемых нами достоверными, однако не существует никаких гарантий, что указанная информация является полной и точной, и, соответственно, она не должна рассматриваться как полная и точная. Мы оставляем за собой право не обновлять информацию на основе новых данных либо полностью отказаться от ее освещения. «Национальное Рейтинговое Агентство» и его сотрудники не несут ответственности за прямой или косвенный ущерб, наступивший в результате использования настоящей публикации или ее содержания.